

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 45

«20» 07 2020г.

№ 3/45

Дата и место проведения общего собрания: 19 часов 00 мин. 01 » 06 2020 года
г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 45

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «01» 06 2020 года
Дата окончания общего собрания «19» 07 2020 года
Адрес многоквартирного дома:

Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование,
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания
Скворцов М.И.

(Ф.И.О.

гражданина), № 23 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:
Скворцов М.И. № 23
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания:
Байкина Олеся Владимировна № 18
(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:
Сейтбаева В.Ю. № 8
(ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве _____ собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве _____ собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

		(указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	представителя юридического лица
1			
2			
3			

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов). Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 52,0 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 16335 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3282,30 квадратных метров, в том числе 141,00 квадратных метров нежилых помещений, и 3141,30 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 390,4 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму **51 940 руб. 81 коп.** и об утверждении локального сметного расчета по проведению работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму **51 940 руб. 81 коп.**
3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере **51 940 руб. 81 коп.** на проведение работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму **51 940 руб. 81 коп.**
4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Скобелев М.М.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Скобелев М.М.

избрать секретарем

собрания Бадкина О.А.

и членов счетной комиссии:

Саргетову В.Ю.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Скобелев М.М.

Избрать секретарем

собрания Бадкина О.А.

и членов счетной комиссии:

Саргетову В.Ю.

и наделении их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Скобелев М.М.

Избрать секретарем

собрания Бадкина О.А.

и членов счетной комиссии:

Саргетову В.Ю.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 16335 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. О проведении работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп. и об утверждении локального сметного расчета по проведению работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп.

Слушали Скоробов П.И.

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп. и утвердить локальный сметный расчет по проведению работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп.

Предложено: провести работы по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп. и утвердить локальный сметный расчет по проведению работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп.

Решили (постановили): провести работы по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп. и утвердить локальный сметный расчет по проведению работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1633,5 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 51 940 руб. 81 коп. на проведение работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп.

Слушали Скоробов П.И.

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 51 940 руб. 81 коп. на проведение работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп.

Предложено: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 51 940 руб. 81 коп. на проведение работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп.

Решили (постановили): использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 51 940 руб. 81 коп. на проведение работ по ремонту балконных бетонных плит кв. №14, №18 многоквартирного дома № 45 по ул. Зорге на общую сумму 51 940 руб. 81 коп.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1633,5 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Скоробов П.И.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1633,5 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Сковлева ИА

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания копии в ГЖИИ НКО, ООО УМК, Кировская "

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания копии в ГЖИИ НКО, ООО УМК, Кировская "

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания копии в ГЖИИ НКО, ООО УМК, Кировская "

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1633 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на ООО УМК, Кировская " голосование
определить:

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 3 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Иван Сковлева ИА (дата проставления подписи) 23

Секретарь общего собрания:

Юлия Владимировна Антонова (дата проставления подписи) 18

Лица, проводившие подсчет голосов:

Светлана Сидорова В Ю РВ Р (дата проставления подписи)

_____ (дата проставления подписи)

_____ (дата проставления подписи)